



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service - Verde

PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO E DI PARTE DEL PIANO TERRA DELLA VILLA ZORN A SESTO S. GIOV.-PROPOSTA DI PROJECT FINANCING

Descrizione opera	PROPOSTA DI PROJECT FINANCING VILLA ZORN A SESTO SAN GIOVANNI
Consegna progetto	Data 7/06/2021
Progettisti	Progettista unico: ARCH. GIANCARLO MARZORATI GEOLOGO: DOTT DANIELE GEROSA TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA DOTT ANDREA PAGNONI IMPIANTO ELETTRICO: CISLAGHI EZIO IMPIANTO MECCANICO: ING PAOLO FERRARIO
Responsabile del Procedimento	ARCH. ANTONIO DI GIORGIO
Importo dei lavori	€ 675.500,00 oltre € 13.500,00 per oneri della sicurezza
Data della verifica	02/12/21

RELAZIONE DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE

(Art. 26 del D.Lgs. 50/2016)

Oggetto: **PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO E DI PARTE DEL PIANO TERRA DELLA VILLA ZORN A SESTO S. GIOV.-PROPOSTA DI PROJECT FINANCING**

Il presente verbale è redatto in data 02/12/2021 in contraddittorio tra:

- il Responsabile unico del Procedimento [RUP] (art. 31 del D.Lgs 50/2016) dell'intervento in oggetto: Arch. Antonio Di Giorgio
 - il progettista opere architettoniche arch. Giancarlo Marzorati
 - il progettista delle opere impiantistiche elettriche
 - il progettista delle opere meccaniche:
 - il geologo che ha predisposto
 - i soggetti verificatori dell'intervento in oggetto: arch. Antonio Di Giorgio ed il geom. Stefano Lucarini (Settore Edilizia Pubblica e Global Service-Verde).
- Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettisti, RUP e verificatori ai sensi dell'art. 26 comma del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile del procedimento: Antonio Di Giorgio

VERIFICA DOCUMENTALE

La verifica degli elaborati progettuali è stata effettuata sulla base del TESTO COORDINATO DEL DECRETO-LEGGE 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. analizzando i documenti indicati nell'allegato indice documentale.

CRITERI ADOTTATI

I verificatori hanno proceduto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e quindi con riferimento ai criteri di:

- ☒ a) completezza della progettazione;
- ☒ b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ☒ c) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- ☒ d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- ☒ e) minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- ☒ f) possibilità di ultimazione dei lavori entro i termini previsti;
- ☒ g) sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- ☒ h) adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

RAPPORTO CONCLUSIVO DEL VERIFICATORE (ART.26, C.8 D.Lgs. 50/2016)

Le operazioni di verifica sono state svolte dai soggetti verificatori e i progettisti analizzando i documenti di progetto afferenti la suddetta procedura di Project Financing.

I verificatori in contraddittorio con i progettisti per quanto di competenza hanno potuto riscontrare dalla documentazione trasmessa via PEC il rispetto dei requisiti per il progetto di fattibilità come previsto da normativa vigente, la stessa si ritiene conforme all'articolo 14 del DPR 207 del 2010, quindi il progetto è verificabile.

arch Antonio Di Giorgio

geom. Stefano Lucarini